



# Rechter doet uitspraak in conflict over hybrideveld

Newae wordt veroordeeld tot compenseren schade vv Diosa en gemeente Wijchen

**De rechtbank van Gelderland heeft naar aanleiding van een meer dan twee jaar oude klacht uitspraak gedaan in een rechtszaak tussen adviesbureau Newae en de gemeente Wijchen over de aanleg van een hybrideveld in Balgoij, gemeente Wijchen. Newae zou –aldus de uitspraak van de rechter– duidelijke signalen dat de ondergrond verdicht was hebben genegeerd en een constructie hebben gebouwd zonder voldoende waterbuffering.**

Auteur: Hein van Iersel

Google de combinatie 'hybridevelden' en 'Diosa Balgoij' en je komt al gauw tegen dat de gemeente Wijchen en de stichting Groene Grasvelden in mei 2015 een Xtragrass-veld lieten aanleggen in Balgoij, een kerkdorpje in de gemeente Wijchen. Vakblad Fieldmanager bezocht dit veld in 2016 en toen al klaagde Cees Jansen van de Wijchense stichting Groene Grasvelden, die namens de gemeente het onderhoud verzorgt, over de conditie van de velden. 'Nu lijkt het heel wat', wist Jansen ons bij die gelegenheid te melden, 'maar vergis je daar niet in. Als het gaat regenen, kan het water niet weg. Bij de aanleg is geen rekening gehouden met de gebrekkige waterdoorlatendheid van de

zware klei in de ondergrond. We hebben daarover geklaagd bij adviesbureau Copier (inmiddels omgedoopt in Newae RED), dat de aanleg heeft geregisseerd, maar krijgen daar nul op rekest. Wijchen had toen geen andere keuze dan een zaak aan te spannen. Hopelijk kunnen we op die manier ons gelijk halen.'

Dat gelijk heeft de gemeente Wijchen gehaald. In de uitspraak van de rechtbank van Gelderland van 12 september 2018 lijkt de stichting voor de volle honderd procent in het gelijk te worden gesteld. Het adviesbureau moet de kosten van de rechtbank betalen en bovendien zorgen dat de

club over een goed veld kan beschikken. In de op internet gepubliceerde uitspraak staan bovendien nog een aantal saillante details over het negeren van de bevindingen van een externe deskundige, Sport Pitch Engineering uit Leusden. Ingevoerd in de sector weten dat het hier gaat om Rob de Heer, die in die tijd als hybridespecialist werkte voor Greenfields en inmiddels hybridevelden propageert van het Turkse bedrijf Hatko Sport. De mail van De Heer wordt letterlijk geciteerd in de uitspraak: 'Om het Xtragrass-veld voor de volle 100 procent te kunnen benutten onder alle weersomstandigheden, adviseren we om het veld op te bouwen als Wetra-constructie met een nieuwe



#### DE BETREFFENDE ZAAK

Rechtbank Gelderland zaak nummer  
C/05/325030/ HA ZA 17-423  
<http://deeplink.rechtspraak.nl/uitspraak?id=ECLI:NL:RBGEL:2018:4204>

zandonderbouw. Over de dikte van die onderbouw in relatie tot het aan te brengen drainagesysteem kun je debatteren.'

Een voormalige medewerker van aannemer Heijmans Sport & Groen, die de aanleg toentertijd

Zowel de gemeente Wijchen als projectleider Wim Glaap van Newae zijn om een reactie gevraagd. De gemeente Wijchen laat bij monde van haar woordvoerder Bos zich te kunnen vinden in het artikel en wil verder geen commentaar geven. Ook Wim Glaap/ Newae wil verder geen commentaar maar heeft wel het verzoek om het onderstaande zinnetje aan het artikel toe te voegen: 'Volgens Newae ligt de situatie genuanceerder dan nu wordt gesteld en wij zullen in vervolg van de procedure hier nader op ingaan.'

 2 min. leestijd



Cees Janssen



Wim Glaap

heeft verzorgd maar verder geen partij is in het juridische conflict, bevestigt desgevraagd de klachten van Diosia. 'Dat werk moest gewoon af. Zelfs met slecht weer moesten we de onderbouw klaar maken, terwijl dit eigenlijk niet verantwoord was. De ondergrond ter plaatse is veel te zwaar en te kleiig.' Deze medewerker wilde niet met zijn naam in dit artikel, maar is wel met naam en toenaam bekend bij de redactie van dit vakblad.

Volgens de samenvatting van de rechtszaak op internet zou De Heer in een advies per mail hebben gemeld aan Copier/ Newae dat de bestaande ondergrond ongeschikt was om een hybrideveld op te realiseren. Dat advies lijkt te zijn genegeerd. Waarbij het adviesburo door de rechtbank volledig verantwoordelijk wordt gehouden voor het

## JURIDISCH

ontwerp, de aanbesteding en het toezicht op het werk. Verder geldt dat de gemeente Wijchen al in september van 2016 een onderzoek heeft laten uitvoeren door Kiwa Isa, dat aan het licht zou brengen dat de problemen met het hybrideveld te wijten zouden zijn aan verdichting van de onderlaag. Newae wordt door de rechter veroordeeld tot het betalen van de kosten van de rechtszaak en vervolgens ook nog tot het vereffenen van de schade die geleden is door de gemeente Wijchen.

#### ALLE SCHADE IS VOOR NEWAE

Het is onbegrijpelijk dat Newae de waarschuwing van een specialist voor de slechte ondergrond in de wind heeft geslagen. Erg fout en de aansprakelijkheid is dan ook terecht bij Newae gelegd. Daarnaast zou ik mij kunnen voorstellen dat een specialistisch bedrijf als Heijmans (uitvoerend) vanuit de ontwerpdocumenten waaronder de bodemopbouw misschien had moeten waarschuwen en dus ook niet geheel vrijuit gaat. Tenslotte valt mij op dat Newae kennelijk niet op basis van de DNR-voorwaarden heeft gecontracteerd. Dat zou de aansprakelijkheid van Newae sterk beperkt hebben. Thans is er geen beperking in de omvang en zal Newae alle schade moeten vergoeden.

Wim Heijltjes ([Heijltjes@heijltjes.nl](mailto:Heijltjes@heijltjes.nl)) is  
Bouwrechtadvocaat in Nijmegen



Be social

Scan of ga naar:

[www.fieldmanager.nl/article/27453/rechter-doet-uitspraak-in-conflict-over-hybrideveld](http://www.fieldmanager.nl/article/27453/rechter-doet-uitspraak-in-conflict-over-hybrideveld)