

Lochem koos voor zekerheid en bouwde zijn eerste waterveld

Particuliere stichting als opdrachtgever, Antea Sport in de regie

De Lochemse Hockey Club (LHC) speelde als een van de weinige clubs in de regio nog op zand. Sinds juni ligt er aan de Koopsdijk een waterveld, aangelegd door Antea Sport in opdracht van de stichting die het complex beheert. 'We hebben serieus gekeken naar dry hockey, maar een waterveld geeft ons meer zekerheid voor de toekomst', vertelt Jos van Nuenen, voorzitter van die stichting.

Auteur: Anne van Antwerpen

Op het sportpark aan de Koopsdijk lagen tot voor kort twee zandvelden, terwijl vrijwel elke tegenstander in de competitie al op water speelde. Ook in Lochem groeide de wens om op dat niveau te spelen. Beheerder Stichting Accommodatie Armenkamp Reigerskamp (SAR) smeedde daarom een plan om zo'n veld ook op dit sportpark aan te leggen.

'Wij maken plannen voor de lange termijn als het gaat om exploitatie en vervanging', zegt SAR-voorzitter Jos van Nuenen. 'Als een van je velden is afgeschreven, weet je dat er hoe dan ook iets moet gebeuren.' Dat de knoop uiteindelijk werd doorgehakt, kwam ook door een bredere ontwikkeling: de Lochemse Tennis Club verhuist naar het sportpark en wil daar padelbanen aanleggen. De bijbehorende omgevingsplanprocedu

Nat of droog hockeyveld?

De veldkeuze zelf vroeg een gedegen afweging. Droog hockey is in ontwikkeling, er

liggen onder meer proefvelden in Doetinchem en Steenwijk, en ook in Lochem is die route serieus verkend. Het watergebruik van een waterveld kreeg daarbij lokaal aandacht, mede omdat de gemeente aan de aanleg bijdroeg met een subsidie.

Toch viel de keuze op een waterveld. 'We hebben een droog veld bij een andere club getest en onze leden waren er niet enthousiast over', zegt Van Nuenen. 'Het is een mooi concept, maar het is nog niet uitontwikkeld en het geeft ons nog onvoldoende zekerheid voor de toekomst. Als particuliere stichting kunnen we ons die financiële uitglijer niet veroorloven.'

Bouwteam in plaats van aanbesteding

Antea Sport kwam niet via een openbare aanbesteding in beeld, maar via een bouwteamconstructie: voorbereiding en uitvoering werden samen met SAR opgepakt, met een open begroting. Bij zo'n constructie schuift de uitvoerende partij al tijdens het ontwerp



aan, in plaats van pas na gunning. Kennis over maakbaarheid, fasering en materiaalkeuzes komt daardoor vroeg in het plan terecht en de opdrachtgever kan gaandeweg zien hoe de prijs is opgebouwd. Voor een particuliere stichting is die route relatief eenvoudig te kiezen, omdat zij niet aanbestedingsplichtig is.

Voor de stichting is dat een beproefde werkwijze. 'Dat doen we al heel lang zo', zegt Van Nuenen. 'Het draait om onderling vertrouwen. We hebben veel samen voorbereid en zijn in het voorjaar tot een opdracht gekomen.'

Uitvoerder Robin Schelhaas van Antea Sport voerde tijdens de uitvoerfase de regie. 'Het hele traject van omgevingsplan en financiering tot uitvoering loopt al een tijd', vertelt hij. 'Onze rol was om die gedegen voorbereiding eindelijk om te zetten in een uitvoering waar de club zelf zo min mogelijk omkijken naar heeft.'

Strak ingepast

Ruimte was het eerste aandachtspunt. Het veld paste met ongeveer een meter speling in het

beschikbare vlak, met aan de andere zijde de plek waar het nieuwe clubgebouw komt. Het huidige clubgebouw gaat over naar de tennisvereniging.

De opbouw werd volledig nieuw aangelegd. Antea Sport ontgroef de bestaande grond en bracht licht drainerend zand aan met een nieuw drainagesysteem, nieuwe betonopsluiting en nieuw hekwerk. Op de onderbouw kwam een laag lava en daarop de mat: een Edel TeX Pro waterveldsysteem van Edel Grass. In maart begon het grondwerk, in de eerste week van juni lag het kunstgras erin. 'Dat is snel gegaan', zegt Schelhaas.

Vaste lijnen tijdens de uitvoering

Na het ontwerptraject begeleidden Robin Schelhaas en regiomanager Erik de Rink de uitvoering. 'De samenwerking verliep goed, zowel in de ontwerpfase als tijdens de bouw', zegt Van Nuenen. 'Robin was altijd vlot bereikbaar als we een vraag hadden. Als je elkaar snapt, dan is het niet zo ingewikkeld.'

Volgens Schelhaas hielp daarbij het onderhoudsteam van de club, dat vanaf het begin meedacht. Het team pleegt zelf onderhoud aan alle velden op het complex en dat vertaalt zich volgens Van Nuenen direct in levensduur: 'Wij doen gemiddeld zo'n drie jaar langer met een mat dan normaal gesproken gehaald wordt.' Ook bij de aanleg pakte de club onderdelen op, zoals het opnemen van tegels, en het ontwerp en de bouw van de dug-outs.

'Er moeten in zo'n project veel keuzes worden gemaakt. Soms kost dat meer tijd dan je wilt, maar in dit project was veel vooraf al besloten en voorbereid. Maar ook tijdens het proces werden snel keuzes gemaakt, zodat wij snel konden doorpakken en daarmee het project op tijd konden afronden', aldus Schelhaas.

Sneller spel op de Koopsdijk

Met ongeveer 70 procent jeugdleden is LHC een uitgesproken amateurvereniging. Juist daar valt het verschil met een zandveld op, zegt Schelhaas: 'Een waterveld is hét veld. Het spel is sneller en het oogt mooier. Voor deze club is dit een grote stap.'

Inmiddels zijn de eerste trainingen en een oefenwedstrijd gespeeld. De spelers van de bezoekende club, die al gewend zijn aan water, waren volgens Van Nuenen uitgesproken positief over de kwaliteit van het veld. Ook wat de mat met water doet, valt de club op. 'Na een bui blijft dat een tijd in de mat zitten', zegt Van Nuenen. 'Voor een berekening zitten we in de orde van grootte van vier kuub. Dat is niet extreem veel. We moeten er meer ervaring mee opdoen, maar dat is voor ons echt mooi meegenomen.'

Bij de officiële opening op 19 juni kreeg het veld de naam van Van Nuenen zelf, als eerbetoon aan de man die er jarenlang aan trok.

'Er moeten in zo'n project veel keuzes worden gemaakt. Soms kost dat meer tijd dan je wilt'



BE SOCIAL
Scan, lees & deel!