



Overkapping en geluidsabsorptie bij TV Keltenwoud

Allesvoorpadel uit Lelystad werkt momenteel aan het overkappen van drie nieuw te bouwen padelbanen bij Tennis- en Padelvereniging Keltenwoud. De bijzonderheid hier is de geluidsabsorptie die ze in de dakconstructie toepassen.

Auteur: Broer de Boer

De populariteit van padel in Nederland blijft explosief toenemen. Padel heeft zich in de afgelopen jaren ontwikkeld tot een volwassen en hoogwaardige sport. Volgens cijfers van www.padelbaneninnederland.nl zijn er bijna 3.600 padelbanen op welgeteld 784 locaties. Steeds meer (tennis)verenigingen investeren in nieuwe padelbanen om te voldoen aan die groeiende vraag. Veelal zien verenigingen zich bij uitbreiding geconfronteerd met nieuwe uitdagingen, zoals het beperken van de geluidsoverlast waarover aanwonenden komen klagen. Meestentijds geeft dit ook druk op de beschikbare speeluren. Tennis- en Padelvereniging Keltenwoud in het Veluwe Bennekom kreeg hiermee te maken. Het Allesvoorpadel-team uit Lelystad loste de vraagstukken van de vereniging op met een slimme combinatie van overkapping en geluidsabsorberende maatregelen.

Overkappen

Dennis Kloosterman, bedrijfsleider van Allesvoorpadel, vertelt: 'Onze samenwerking met TV Keltenwoud gaat al terug tot 2020 voor een uitbreiding. In 2022 realiseerden we voor hen de eerste padelbanen, gevolgd door de installatie van een tijdelijke mobiele padelbaan. Door drie nieuw te bouwen padelbanen te overkappen, zet de vereniging nu een vol-

gende, strategische stap. Waar de focus eerder lag op uitbreiding van capaciteit, draait het project in Bennekom nu om optimalisatie: meer speeluren, minder afhankelijkheid van weersomstandigheden en een betere inpassing in de omgeving. De vraag naar speeltijd blijft groeien en daarmee voor hen ook de noodzaak om slim te investeren.'

Dick de Beij, lid van de werkgroep onderhoud & renovatie Keltenwoud, meldt hierover het volgende: 'We beschikken totaal over tien tennisbanen en vijf padelbanen. Onze vereniging telt 1.200 leden, die hier zowel kunnen tennissen als padellen. De wachtlijst bestaat uit 100 personen. Vanuit de padelspelers werd de vraag om ook "droog" te kunnen spelen steeds groter. Tegelijkertijd liepen we met die vijf padelbanen tegen een capaciteitsprobleem aan. Door drie nieuwe padelbanen te overkappen en geluidsabsorptie toe te passen, kunnen we alle uitdagingen in één keer aanpakken.'

Geluidsoverlast

Geluidsoverlast is één van de meest gevoelige onderwerpen rondom padelbanen. Zo ook in Bennekom. Dit gespreksonderwerp hebben ze vanaf het begin meegenomen in het ontwerp van de overkapping. De Beij: 'We zijn

Meer spelen, méér rendement

Een overkapping van een padelbaan biedt meer dan alleen beschutting tegen slechte weersomstandigheden. Het blijkt bovendien een strategische investering in de exploitatie van een sportaccommodatie.

Door banen te overkappen:

- wordt spelen onder alle weersomstandigheden mogelijk;
- stijgt de bezettingsgraad aanzienlijk;
- blijft de kwaliteit van de banen beter behouden;
- neemt het rendement per baan toe.

Voor verenigingen betekent dit een stabielere inkomstenstroom en een betere benutting van de beschikbare ruimte.

zo snel mogelijk in gesprek gegaan met de omwonenden en hebben daarbij duidelijke keuzes gemaakt. Dat heeft uiteindelijk gezorgd voor draagvlak én een vergunning zonder enig bezwaar. Dat maakte het mogelijk om het hele aanbestedingstraject soepel te doorlopen. Communicatie heeft dus een belangrijke rol gespeeld in het hele traject dat we met Allesvoorpadel hebben doorlopen.'

Geluidsabsorptie

Kloosterman spreekt ervan dat geluidsreductie bij dit project een doorslaggevende factor is geweest: 'Geluid speelde een belangrijke rol in de plannen', geeft hij aan. 'Er is bij de drie

nieuw te bouwen banen gekozen voor een speciaal daartoe ontwikkelde dakconstructie met een geluidsabsorberend dak. Geluid heeft de neiging omhoog te gaan. De toegepaste dakplaten zijn aan de onderzijde geperforeerd en het ingesealde glaswol absorbeert het geluid. De zijwand die aan de bestaande drie openluchtbanen grenst, hebben we voorzien van een zogenoemde *Kokowall*. Die absorbeert een deel van het geluid dat juist op die onoverdekte banen wordt geproduceerd. Ook hiermee beperkt de vereniging de overlast voor de omgeving en kan zij zich tegelijkertijd blijven ontwikkelen. Een dergelijke aanpak vergroot het comfort voor omwonenden en maakt het voor verenigingen eenvoudiger om te voldoen aan de soms strenge eisen binnen vergunningstrajecten.'

Samenwerking en toekomstvisie

Wat dit project bijzonder maakt, volgens Kloosterman, is de langdurige samenwerking tussen de vereniging en Allesvoorpadel. Doordat er gezamenlijk meerdere fases gerealiseerd zijn, ontstond er ruimte om zowel te bouwen als continu verbeteringen aan te brengen. Kloosterman: 'Als Allesvoorpadel positioneren wij ons hierbij als een partner die verder kijkt dan alleen de aanleg van padelbanen. We combineren onze kennis van exploitatie, techniek en regelgeving en realiseren daarmee oplossingen die direct bijdragen aan het succes van verenigingen.'

'We bouwen aan toekomstbestendige sportlocaties'

Wij bouwen niet alleen padelbanen, we bouwen aan toekomstbestendige sportlocaties. Dit soort projecten laat zien hoe je met de juiste keuzes de maximale waarde haalt uit je investering.' De Beij beaamt de zeer prettige samenwerking met Allesvoorpadel: 'Het is voor ons een groot voordeel dat één partij het volledige proces coördineert. De snelheid van handelen en de kwaliteit die geleverd wordt, geven ons vertrouwen voor de toekomst.'

'De vraag om 'droog' te kunnen spelen wordt steeds groter'



BE SOCIAL
Scan, lees & deel!



De drie padelbanen in aanbouw



Geluidsabsorberende dakplaten met ingesealde glaswol